



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, oddělení územního plánování

Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: urad@chrudim-city.cz

<http://www.chrudim.eu>

IDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Č.j.: CR 008765/2018 ÚPR/HK
Spis. zn.:
Váš dopis ze dne:
Vaše značka:
Spis. a skart. znak a lhůta: 326.3 V/5
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Hana Kovandová
Tel.: 469 657 474, 604 189 649
E-mail: hana.kovandova@chrudim-city.cz

**DSP a.s.
Jakub Holý
Kostěnice 111
530 02 Pardubice**

V Chrudimi dne: 8. 2. 2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ÚŘADU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

MěÚ Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, oddělení územního plánování jako úřad územního plánování ve smyslu § 6 a v souladu s § 96 b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, jako dotčený orgán a příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

stavebníkovi, kterým je

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

podle § 96 b zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

v y d á v á z á v a z n é s t a n o v i s k o

ke stavbě

„Rekonstrukce silnice III/358 26 Chacholice – Vrbatův Kostelec, SO 102 Skála“
na místě:

Název kraje	Pardubický
Název obce	Chrast
Identifikátor katastrálního území	747866
Název katastrálního území	Skála u Chrasti
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 252, 210/1, 27, st. 3, 90/2

Na základě předložené projektové dokumentace pro stavební povolení, která byla zpracována firmou DSP a.s., Jakubem Holým, Kostěnice 111, 530 02 Pardubice, orgán územního plánování

souhlasí s povolením výše uvedené stavby.

Podmínky orgán územního plánování nestanovuje.

Odůvodnění:

Pozemková parcela p.č. 252 v k.ú. Skála u Chrasti se nachází ve stabilizované ploše DS – dopravní infrastruktura, pozemková parcela p.č. 210/1 v k.ú. Skála u Chrasti se nachází částečně ve stabilizované ploše NL – plochy lesní, částečně ve stabilizované ploše NPl – plochy přírodní lesní. Pozemková parcela p.č. 27 a st. 3 v k.ú. Skála u Chrasti se nachází ve stabilizované ploše SV-plochy smíšené venkovské. Pozemková parcela p.č. 90/2 v k.ú. Skála u Chrasti se nachází ve stabilizované ploše NL – plochy lesní. Územní plán u všech výše uvedených funkčních využití umožňuje realizaci staveb a zařízení dopravní infrastruktury, přičemž nedefinuje pro toto funkční využití žádné prostorové regulativy.

Orgán územního plánování konstatuje, že navrhovaný záměr je **v souladu s platným územním plánem Chrast, který nabyl účinnosti dne 18. 12. 2017.**

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší.

Předkládaný záměr není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje a není jejich řešením dotčen.

Městský úřad Chrudim, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, oddělení územního plánování jako úřad územního plánování zároveň navržený záměr posoudil z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a 19 stavebního zákona. Zejména posoudil, zda navržený záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a na jeho charakter (§ 19 odst. 1, písm. d) a e) stavebního zákona). Orgán územního plánování konstatoval, že předkládaný záměr vyhovuje požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a na jeho charakter, neboť předkládaný záměr zlepšuje stávající poměry dopravní infrastruktury a předkládaný záměr je v této lokalitě přínosem.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. V souladu s ustanovením § 149 správního řádu lze podat odvolání do podmínek tohoto závazného stanoviska pouze prostřednictvím odvolání do správního rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko vydáno.

Platnost závazného stanoviska je 2 roky ode dne vydání.

Ing. Petr Kopecký
vedoucí Odboru územního plánování a reg. rozvoje